

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
DIRECTION DE L'URBANISME DE L'ARCHITECTURE ET DE
LA CONSTRUCTION DE LA WILAYA DE SETIF
RUE DU 17 OCTOBRE 1961 SETIF**

Nif :000 219 015 007 451 Téléphone 036.53.34.82

**AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES
MINIMALES N°: 11.../2025**

Conformément aux dispositions de la loi n° 12-23 du 05/08/2023 fixant les règles générales relatives aux Marchés Publics, et Conformément aux dispositions du décret présidentiel n° 15/247 du:16/09/2015 portant réglementation des Marchés Publics et des délégations de service public, La Direction de L'urbanisme de l'Architecture et de la Construction de la Wilaya de Sétif lance un Avis d'Appel d'offres Ouvert Avec Exigence De Capacités Minimales Pour :

- **Projet : Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 20 logts à Ain Margoum Commune de Maoklène
Lot : DEP et EU-Voiries et Trottoirs-Eclairage Public et Local Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 30 logts à Taguic Commune de Ain Azel
Lot : Assainissement- R. Eau Potable-Voiries et Trottoirs-Eclairage Public et Local Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 49 logts à Ain Timelouka(1) et 42 logts Timelouka(2) et 15 logts Timelouka(3) Commune de Ain Arnat
Lot : Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 21 logts à Ouled Aissa Commune de Tizi n'bechar
Lot : Local Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 10 logts à Bir jdid tranche 2 Commune de Tella
Lot :Assainissement
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 20 logts à R'mada Commune de Ain Lahdjar/Daira Ain Azel
Lot : DE-AEP-Voiries et Trottoirs-Poste Transformateur GC.
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 30 logts à Ain Messaoud(1) Commune de Ain Arnat/Daira Ain Arnat.
Lot : DEU et EP-AEP-Voiries et Trottoirs-Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site Nouacer majene/Commune de Bazer sakra/Daira d'El Eulma/Nbre logts :30 logts
Lot : DEU et EP-AEP-Voiries et Trottoirs et parkings-Eclairage ext. Et Poste Transformateur-EV.

ELIGIBILITE DES CANDIDATS :

Peuvent participer les entreprises ou les groupements d'entreprises ayant un certificat de qualification en cours de validité comme suit:

1/Pour :

- **Projet : Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 20 logts à Ain Margoum Commune de Maoklène
Lot : DEP et EU-Voiries et Trottoirs-Eclairage Public et Local Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 30 logts à Taguic Commune de Ain Azel
Lot : Assainissement- R. Eau Potable-Voiries et Trottoirs-Eclairage Public et Local Poste Transformateur
- Catégorie trois (03) et plus qualifiée en Travaux publics ou Bâtiment ou Hydraulique activité principale ou secondaire en cas de groupement, Catégorie trois (03) et plus qualifiée en Travaux publics ou Bâtiment ou Hydraulique activité principale ou secondaire pour le président du groupement et catégorie Deux (02) et plus qualifiée en Travaux publics ou Bâtiment ou Hydraulique activité principale ou secondaire pour les membres du groupement.
- Ayant une moyenne des chiffres d'affaires des 03 dernières années (2021-2022-2023) visés par les services impôts, égale ou supérieure à 7.000.0000,00 DA.
- Réalisant un projet au minimum dont travaux similaire : (Voiries et réseaux divers ou Aménagement Urbain ou Amélioration Urbaine) Mt égal ou supérieur à 7.000.000,00 DA, englobant au minimum deux (2) types de ces travaux (assainissement-AEP-voirie-trottoirs-éclairage public).
- Si l'attestation de bonne exécution englobe un seul projet de nature, il ya lieu de présenter aussi le devis quantitatif et estimatif du projet.

2/Pour :

- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 49 logts à Ain Timelouka(1) et 42 logts Timelouka(2) et 15 logts Timelouka(3) Commune de Ain Arnat
Lot : Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 21 logts à Ouled Aissa Commune de Tizi n'bechar
Lot : Local Poste Transformateur
- les attributaires d'une attestation de création de la micro-entreprise dans le cadre de l'ANSEJ, CNAC, ANAD et autres classées en Catégorie une (01) et plus qualifiée en Bâtiment ou Hydraulique activité principale ou secondaire.

3/Pour :

- **Projet :Réalisation des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 10 logts à Bir jdid tranche 2 Commune de Tella
Lot :Assainissement
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 20 logts à R'mada Commune de Ain Lahdjar/Daira Ain Azel
Lot : DE-AEP-Voiries et Trottoirs-Poste Transformateur GC.
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site 30 logts à Ain Messaoud(1) Commune de Ain Arnat/Daira Ain Arnat.
Lot : DEU et EP-AEP-Voiries et Trottoirs-Poste Transformateur
- **Projet :Réalisation du Reste à Réaliser des travaux de VRD (Tertiaires) de l'habitat rural groupé**
Site Nouacer majene/Commune de Bazer sakra/Daira d'El Eulma/Nbre logts :30 logts
Lot : DEU et EP-AEP-Voiries et Trottoirs et parkings-Eclairage ext. Et Poste Transformateur-EV.
- Catégorie une (01) et plus qualifiée en Hydraulique ou Bâtiment activité principale ou secondaire.
- Ayant une moyenne des chiffres d'affaires des 03 dernières années (2021-2022-2023) visés par les services impôts, égale ou supérieure à 1.000.0000,00 DA.
- Réalisant un projet au minimum dont travaux similaire : (Assainissement ou Bâtiment ou réseaux divers ou Aménagement Urbain ou Amélioration Urbaine) Mt égal ou supérieur à 1.000.000,00 DA, englobant au minimum deux (2) types de ces travaux (assainissement-AEP-voirie-trottoirs-éclairage public-bâtiment).
- Si l'attestation de bonne exécution englobe un seul projet de nature, il ya lieu de présenter aussi le devis quantitatif et estimatif du projet.

Observation : Le soumissionnaire peut obtenir plus d'un lot, à condition de justifier par les moyens humains et matériel de chaque lot indépendamment, l'attribution se fera selon l'ordre des projets.

- Le Dossier de Soumission est à retirer auprès de la Direction de l'Urbanisme de l'Architecture et de la Construction de la wilaya de Sétif; sisé avenue 17 octobre 1961 Sétif (Gratuit).

- Les offres doivent être présentées conformément au cahier des charges comportant un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière et sont insérées dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention « dossier de candidature » ou « offre technique » ou « offre financière ». Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme ; adressées A Monsieur Le Directeur de l'Urbanisme de l'Architecture et de la Construction de la Wilaya de Sétif, comportant la mention :

« A N'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »
Avis D'appel D'offre ouvert avec exigence de capacités minimales N°: 11.../2025,
projet :.....

Accompagnée des pièces suivantes :

- **A- La première dite « Le dossier de candidature » contenant :**
- une déclaration de candidature, remplie, signée, cachetée et datée
- une déclaration de probité, remplie, signée, cachetée et datée
- une déclaration de sous-traitant, remplie, signée, cachetée et datée
- les statuts pour les sociétés
- les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise
- tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats ou de soumissionnaires ou sous-traitant
- En cas de groupement, joindre le protocole d'accord du groupement signé et visé par les membres.
- **Capacités Professionnelles :**
- Copie de certificat de qualification et de classification en cours de validité
- **Capacités Financières :** Copie de Bilans financiers d'exercice des 03 dernières années (2021-2022-2023) visés par les services des impôts ou Attestation d'activité délivrée par les services des impôts indiquant le chiffre d'affaire + Références bancaires
- **Capacités Techniques :** Copie de liste des moyens humains à utiliser pour le projet justifié par certificat de mise à jour en cours de validité CNAS - pour les cadres, présenter les diplômes dans la spécialité +attestation d'affiliation au niveau CNAS en cours de validité.
- Copie de Liste des moyens matériels dûment justifiée par PV d'un Expert agréé en cours de validité le jour d'ouverture des plis pour le matériel fixe. ou par les cartes grises + police d'assurance en cours de validité le jour d'ouverture des plis Pour le matériel roulant assujéti à l'obligation d'immatriculation + contrat de location notarié pour le matériel de location en cours de validité.
- Copie des Références professionnelles dûment justifiées par attestation de bonne exécution relative aux projets Réalisés un projet au minimum dont travaux similaire : (Voiries et réseaux divers ou Aménagement Urbain ou Amélioration Urbaine) pour les projets (1) et (2) et (assainissement ou bâtiment ou réseaux divers ou Aménagement Urbain ou Amélioration Urbaine) pour les projets : (5), (6), (7), (8) délivrées par les maîtres d'ouvrage (administrations publiques ou entreprises publiques économiques).
- **B-la seconde dite « L'offre technique » contenant :**
- Une déclaration à souscrire remplie, signée, cachetée et datée
- Tous documents permettant d'évaluer l'offre technique (mémoire technique justificatif : à remplir d'une manière détaillée et conforme à tous les documents demandés et accompagnés à l'offre)
- le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté »
- Planning de réalisation
- **C-la Troisième dite « offre financière » contenant :**
- la lettre de soumission remplie, signée, cachetée et datée
- BPU dûment remplis, signés et cachetés
- Devis Quantitatif et Estimatif dûment remplis, signé et cacheté.

Observation : l'offre financière de chaque lot, doit être présentée chacune dans une seule enveloppe séparée, les offres financières déposées dans une enveloppe unique seront exclus.

Les pièces complémentaires sont :

- Attestation du casier judiciaire délivrée depuis de moins de trois mois.
- Certificat de mise à jour en cours de validité CNAS - CASNOS - CACOPATH
- copie du registre de commerce.
- copie de l'extrait de rôle en cours de validité
- copie du NIF
- Attestation de dépôt des comptes sociaux de l'année 2023 pour les sociétés.

- le soumissionnaire sera noté sur le délai d'exécution qu'il a proposé, l'attributaire doit s'aligner au délai administratif.

-La durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours** à partir de la 1ere parution du présent avis dans les Journaux Nationaux et le BOMOP.

-Les offres seront déposées au niveau de la direction de l'urbanisme de l'architecture et de la construction de la wilaya de Sétif service de l'administration et des moyens, sisé : Rue du 17 octobre 1961 Sétif, au dernier jour de la durée de préparation des offres de (08:00 H jusqu'à 14:00H) et l'ouverture des plis sera le même jour à 14.00 h, si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, le dépôt des offres sera prorogé jusqu'au jour ouvrable suivant de (8.00 à 14:00 H) et l'ouverture des plis sera le même jour à 14H.00.

- La Validité des Offres est égale à **15 jours + (90 jours)**.

- Le Service Contractant se réserve le droit de proroger le délai des préparations des offres pour motifs ou circonstances exceptionnelles.

- les soumissionnaires peuvent assister à la séance de l'ouverture des plis.